

IL DIRETTORE TECNICO AMMINISTRATIVO

Nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento

RENDE NOTO

L'ESITO DELL'ESPERIMENTO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA FONDAZIONE CASA DI RIPOSO QUAGLIA ONLUS

In esecuzione della delibera del C.d.A. del 18.01.2023 votata all'unanimità,

Ente banditore e proprietario: Fondazione Casa di Riposo Quaglia Onlus

Oggetto: Alienazione di appartamenti adibiti a civile abitazione, suddivisi in Lotti, contraddistinti dal n. progressivo, dal Lotto 1 al Lotto 6, tutti ubicati sul territorio del Comune Edilizio Urbano di Diano Castello (IM);

Modalità, Termine per la presentazione delle istanze e data, ora e luogo di apertura dei plichi: come da Avviso di indizione asta e successive modifiche e precisazioni.

Presidente di asta: il Direttore Tecnico Amministrativo, dott. Paolo Bruno e RUP.

Segretario verbalizzante: Rag. Lidia Mazza – Dipendente in ruolo della Fondazione

Altri soggetti presenti all'esperimento di asta: n. 4 identificati e descritti nel verbale del 30/06/2023, sottoscritto dai medesimi.

Plichi pervenuti entro le ore 12.00 della data 30/06/2023: n. 2 rispettivamente per il lotto 2 e per il lotto 5.

Plichi pervenuti dopo le ore 12.01 e prima dell'apertura della sessione di asta: Nessuno.

Verifica di entrambi i plichi, alla presenza dei testimoni e partecipanti: risultano integri, sigillati sul lembo di chiusura e controfirmati.

Contenuto del plico 1: conforme al bando

Contenuto del plico 2: conforme al bando

Contenuto della busta n. 1 del plico 1: conforme al bando

Contenuto della busta n. 1 del plico 2: conforme al bando

Esito prima fase dell'asta pubblica: n. 2 domande presentate; n. 2 domande ammesse in quanto regolari.

Fase seconda dell'asta pubblica

Apertura della busta n. 2 del plico 1: conforme al bando

Lotto/lotti per cui si presenta offerta economica: lotto n. 2 (due) il cui importo a base d'asta, dichiarato dalla Fondazione sul bando di pubblico incanto è di € 84.000,00= (ottantaquattromila/00 euro).

Prezzo offerto dal partecipante ammesso: € 87.600,00= (in lettere: ottantasettemilaseicento/00 euro).

Prezzo offerto: congruo riferito al lotto n. 2, essendo superiore al prezzo a base d'asta; il deposito cauzionale provvisorio allegato all'istanza di partecipazione.

Offerta: VALIDA l'offerta presentata dalla sig.ra M.B.

Apertura della busta n. 2 del plico 2: conforme al bando

Lotto/lotti per cui si presenta offerta economica: lotto n. 5 (CINQUE) il cui importo a base d'asta, dichiarato dalla Fondazione sul bando di pubblico incanto è di € 72.800,00= (settantaduemilaottocento/00 euro).

Prezzo offerto dal partecipante ammesso: € 77.600,00= (in lettere: settantasettemilaseicento/00 euro).

Prezzo offerto: congruo riferito al lotto n. 5, essendo superiore al prezzo a base d'asta; il deposito cauzionale provvisorio allegato all'istanza di partecipazione.

Offerta: VALIDA l'offerta presentata dalla sig.ra M.B.

Esito procedura di asta pubblica:

Il Presidente della seduta pubblica

Dispone

1. l'aggiudicazione provvisoria del lotto 2 (due), a favore dell'Offerente ammesso alla procedura di pubblico incanto, sig.ra M.B., dati anagrafici come da documenti presentati, al prezzo di aggiudicazione di € 87.600,00= (in lettere: ottantasettemilaseicento/00 euro).
2. l'aggiudicazione provvisoria del lotto 5 (cinque), a favore dell'Offerente ammesso alla procedura di pubblico incanto, sig.ra M.B., dati anagrafici come da documenti presentati, al prezzo di aggiudicazione di € 77.600,00= (in lettere: settantasettemilaseicento/00 euro).

Dispone di trasmettere

- La documentazione relativa alla presente procedura al Consiglio di Amministrazione della Fondazione per gli adempimenti successivi.

Alle ore 13.30= dopo la redazione, e la lettura integrale del verbale, il Presidente congeda i soggetti presenti e dichiara chiusa la seduta.

Nella seduta svoltasi in data 10/07/2023,

il Consiglio di Amministrazione
della Fondazione Casa di Riposo Quaglia Onlus

1. Ha preso atto della documentazione di esperimento di asta del 30/06/2023 e degli atti conseguenti, eseguiti come previsti dall'avviso pubblicato, consegnata dal Rup e Presidente;
2. Ha deliberato l'aggiudicazione definitiva del lotto n. 2 (due), al prezzo offerto, a favore della sig.ra M. B.;
3. Ha demandato alla competenza del servizio amministrativo l'espletamento degli atti conseguenti, compresa la pubblicazione dell'esito della procedura sul sito web della Fondazione

Il Responsabile del Procedimento è il dott. Paolo Bruno – Direttore Tecnico Amministrativo.

Diano Castello, 14/07/2023

Firmato in originale: dott. Paolo Bruno Direttore Tecnico Amministrativo