

**Estratto esito esperimento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi socio-assistenziali a favore di persone anziane e disabili della Fondazione Casa di Riposo "Quaglia" Triennio 2017-2020 - Lotto unico CIG 6878747997 – art. 29 del D. Lgs. 50/2016. Esperimento concluso in data 14.02.2017.**

<b>Deliberazione del Consiglio di Amministrazione</b>	<b>Seduta del 22 novembre 2016</b>
<b>Bando trasmesso alla GUUE</b>	<b>In data 22/11/2016 ID:2016-150475</b>
<b>Pubblicato sul supplemento alla GUUE (TED)</b>	<b>In data 25.11.2016 n. 2016/S 228-416419 del 25.11.2016</b>
<b>Pubblicato sulla GURI</b>	<b>n. 140 del 02.12.2016</b>
<b>CIG</b>	<b>6878747997</b>
<b>CPV</b>	<b>85311100-3</b>

IMPORTO A BASE DI GARA: L'importo globale dell'appalto, inclusa l'eventuale opzione per il rinnovo è di € 2.880.000,00 al netto di IVA, oltre € 18.000,00 al netto di IVA per oneri di sicurezza, (non soggetti a ribasso) pari ad importo triennale a base d'asta di € 1.440.000,00 al netto di Iva, oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 9.000,00.

- **prima seduta – seduta pubblica del 17.01.2017 ore 15.00**

Insedimento della Commissione tecnica nominata dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione Casa di Riposo Quaglia (S.A. Stazione Appaltante), così costituita:

Deliberazione adottata nella seduta del 17.01.2017 alle ore 13.30

Dott. Paolo BRUNO	Direttore tecnico amm.vo	Presidente
	Dottore Commercialista – Revisore dei conti	
Dott.ssa Ombretta MILESI	Medico chirurgo con esperienza pluriennale presso Strutture per anziani accreditate	Membro esperto
Dott.ssa Rosa PUGLIA	Segretario generale Comune di Imperia Dirigente della Pubblica Amministrazione	Membro esperto

Presenti i seguenti testimoni: la sig.ra Pavese Stella, la sig.ra Pelizzari Elisa ed il sig. Mauro Ramella Bagneri.

Offerte pervenute:

n.	n. prot.	Data arrivo	Partecipante	Sede legale	CAP	Città
1	85	16.01.2017	Raggruppamento temporaneo tra: SANITALIA SERVICE Soc. Coop. e C.M. SERVICE S.r.l.	Corso E. Giambone, 63 Via Chiaverano, 49	10134 10010	Torino Cascinette di Ivrea (TO)
2	93	17.01.2017 Ore 09.17	COOPERA Coop. Soc. Onlus	Viale Venezia, 2	27100	Pavia
3	95	17.01.2017 Ore 11.10	EUROTREND ASSISTENZA Soc. Coop. a r.l.	Via Europa, 2	13882	Cerrione (BI)
4	96	17.01.2017 Ore 11.54	Costituendo Raggruppamento temporaneo tra: ELLEUNO Coop. Soc. e Centro di Solidarietà L'Ancora Onlus	Viale O. Marchino, 10 Via O. Raimondo, 73	15033 18019	Casale Monferrato (AL) Vallecrosia (IM)
5	97	17.01.2017 Ore 11:59	Coop. POLIMA Onlus	Via Benadir, 68	13100	Vercelli
6	98	17.01.2017 Ore 12.20	PUNTO SERVICE Coop. Soc. a r.l.	Via Vercelli, 23/A	13030	Caresanablot (VC)

Esito della verifica della documentazione amministrativa ed istanza di ammissione ha avuto il seguente esito:

Partecipante	Giudizio espresso
<b>Raggruppamento temporaneo tra: SANITALIA SERVICE Soc. Coop. e C.M. SERVICE S.r.l.</b>	Documentazione regolare. Raggruppamento ammesso alla gara
<b>COOPERA Coop. Soc. Onlus</b>	Documentazione presenta delle "irregolarità essenziali, sanabili" mediante soccorso istruttorio (art. 10 del disciplinare di gara)
<b>EUROTREND ASSISTENZA Soc. Coop. a r.l.</b>	Documentazione regolare. Ditta ammessa.
<b>Costituendo Raggruppamento temporaneo tra: ELLEUNO Coop. Soc. e Centro di Solidarietà L'Ancora Onlus</b>	Documentazione presenta delle "irregolarità essenziali, sanabili" mediante soccorso istruttorio (art. 10 del disciplinare di gara)
<b>Coop. POLIMA Onlus</b>	Documentazione regolare ma si chiede di fornire un chiarimento in merito all'omessa autorizzazione al trattamento dei dati personali (irregolarità non contemplata tra quelle essenziali di cui all'art. 10 del disciplinare).
<b>PUNTO SERVICE Coop. Soc. a r.l.</b>	Documentazione regolare ma si chiede di fornire un chiarimento in merito all'omessa autorizzazione al trattamento dei dati personali (irregolarità non contemplata tra quelle essenziali di cui all'art. 10 del disciplinare).

\*\*\*\*\*

• **Seconda seduta – seduta pubblica del 31.01.2017 ore 15.00**

Presenti i seguenti testimoni: la sig.ra Pavese Stella e la sig.ra Pelizzari Elisa

La Commissione tecnica nominata per la presente procedura di gara acquisisce agli atti rispettivamente:

- l'attestazione resa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, dal Resp. del Servizio amministrativo, rag. Lidia Mazza, dipendente in ruolo della Fondazione, dalla quale si evince

essere pervenuta la documentazione integrativa da parte dei sotto indicanti partecipanti alla procedura:

<b>Partecipante</b>	<b>Tipo di documento e modalità invio</b>
<b>Costituendo Raggruppamento temporaneo tra: ELLEUNO Coop. Soc. e Centro di Solidarietà L'Ancora Onlus Coop. POLIMA Onlus</b>	Documentazione datata 30.01.2017, pervenuta a mezzo di pec, acquisita al prot. n. 181 del 31.01.2017 ore 9.55
<b>PUNTO SERVICE Coop. Soc. a r.l.</b>	Documentazione datata 30.01.2017, pervenuta a mezzo di pec, acquisita al prot. n. 179 del 31.01.2017 ore 9.25 e plico sigillato acquisito al prot. n. 182 del 31.01.2017 ore 11.10

- l'attestazione resa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, dal Resp. del Servizio amministrativo, rag. Lidia Mazza, dipendente in ruolo della Fondazione, dalla quale si evince essere stata riscossa la sanzione pecuniaria prevista dal disciplinare di gara a carico del costituendo RTI tra Elleuno e Centro di Solidarietà L'Ancora.

Esito della verifica della documentazione amministrativa e contabile integrativa presentata ha avuto il seguente esito:

<b>Partecipante</b>	<b>Giudizio espresso</b>
<b>Costituendo Raggruppamento temporaneo tra: ELLEUNO Coop. Soc. e Centro di Solidarietà L'Ancora Onlus Coop. POLIMA Onlus</b>	Documentazione regolare, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 18.4.2016, n. 50. Costituendo RTI <b>ammesso alla gara.</b>
<b>PUNTO SERVICE Coop. Soc. a r.l.</b>	Documentazione regolare, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 18.4.2016, n. 50. Cooperativa <b>ammessa alla gara.</b>
<b>COOPERA Coop. Soc. Onlus</b>	Documentazione non pervenuta e sanzione pecuniaria non versata. Cooperativa <b>esclusa dalla gara.</b>

Pertanto gli operatori economici partecipanti ammessi alla successiva fase di procedura di gara (art. 18 del disciplinare di gara) sono i seguenti:

<b>Raggruppamento temporaneo tra: SANITALIA SERVICE Soc. Coop. e C.M. SERVICE S.r.l.</b>
<b>EUROTREND ASSISTENZA Soc. Coop. a r.l.</b>
<b>Costituendo Raggruppamento temporaneo tra: ELLEUNO Coop. Soc. e Centro di Solidarietà L'Ancora Onlus</b>
<b>Coop. POLIMA Onlus</b>
<b>PUNTO SERVICE Coop. Soc. a r.l.</b>

L'apertura delle rispettive buste B) dei suddetti operatori economici rileva che tutti contengono l'offerta tecnica costituita dal progetto e dagli eventuali allegati.

La seduta pubblica viene chiusa alle ore 15.51. La commissione tecnica prosegue i propri lavori in seduta riservata per l'esame e la valutazione della documentazione tecnica che potrebbero proseguire

in altri giorni le cui date verranno designate dal Presidente di gara sino a conclusione di tale fase della procedura.

\*\*\*\*\*

- **Terza seduta – seduta riservata del 31.01.2017 dalle ore 16.00 alle ore 18.50 e del 14.02.2017 dalle ore 15.00 alle ore 18.00**

La Commissione riunita in seduta riservata procede all'esame della documentazione contenuta nella busta B), nell'ordine, di tutti i cinque operatori economici partecipanti ammessi.

Verifica che il numero di pagine, sia del progetto tecnico, sia degli allegati, risulti conforme a quanto stabilito dal bando e che le stesse siano debitamente sottoscritte dal legale rappresentante, se trattasi di impresa singola, sia dall'impresa mandataria e sia dall'impresa mandante, in caso di raggruppamento, costituito o costituendo.

La Commissione unanimemente, per ogni singolo partecipante procede volta per volta alla valutazione secondo gli elementi di valutazione, criterio sub A), parametri: A, B, C, D, E, F, G, H ed I e rispettivi sottocriteri meglio descritti all'art. 16 del disciplinare di gara.

Dopo attenta e approfondita valutazione, sulla base dei giudizi espressi da ciascun componente, la Commissione esprime per ciascuna ditta il giudizio che verrà esplicitato all'inizio della seduta pubblica a cui sono stati invitati a presenziare gli operatori economici ammessi.

La seduta riservata termina i propri lavori alle ore 18.00.

\*\*\*\*\*

- **Quarta seduta – seduta pubblica del 14.02.2017 alle ore 18.20**

Sono presenti, oltre alla Commissione nel suo insieme ed al segretario verbalizzante, il sig. Mauro Ramella Bagneri delegato per EUROTREND ASSISTENZA soc. coop. a r.l.; la dott.ssa Valeria Bersano, delegata per il Centro di Solidarietà L'Ancora; il sig. Salvatore Licata, delegato per POLIMA Coop. Onlus, la dott.ssa Surano Daniela e la dott.ssa Maurizia Gentile, delegate per PUNTO SERVICE Coop. Soc. a r.l., tutti debitamente identificati.

Il Presidente dà lettura della valutazione della qualità del servizio offerto, sotto forma di progetto, di cui al criterio sub A) meglio descritto all'art. 16 del disciplinare di gara, che ha dato il seguente esito:

<b>operatore economico ammesso</b>	<b>punti</b>	<b>Giudizio</b>
Raggruppamento temporaneo tra: <b>SANITALIA SERVICE Soc. Coop. e C.M. SERVICE S.r.l.</b>	53/80	Servizio offerto <b>non</b> idoneo. Operatore economico <b>non</b> ammesso alla fase successiva della gara
<b>EUROTREND ASSISTENZA Soc. Coop. a r.l.</b>	44/80	Servizio offerto <b>non</b> idoneo. Operatore economico <b>non</b> ammesso alla fase successiva della gara
Costituendo Raggruppamento temporaneo tra: <b>ELLEUNO Coop. Soc. e Centro di Solidarietà L'Ancora Onlus</b>	60/80	Servizio offerto idoneo. Operatore economico <b>ammesso</b> alla fase successiva della gara
<b>Coop. POLIMA Onlus</b>	53/80	Servizio offerto <b>non</b> idoneo. Operatore economico <b>non</b> ammesso alla fase successiva della gara
<b>PUNTO SERVICE Coop. Soc. a r.l.</b>	58/80	Servizio offerto idoneo. Operatore economico <b>ammesso</b> alla fase successiva della gara

Si procede, pertanto all'apertura della busta C) offerta economica, rispettivamente, del Costituendo Raggruppamento temporaneo tra le imprese Elleuno e Centro di Solidarietà L'Ancora e dell'impresa singola PUNTO SERVICE che dà il seguente esito:

	Prezzo complessivo triennale (IVA esclusa)	Ribasso triennale in valore assoluto (IVA esclusa)	Costi aziendali dichiarati concernenti adempimenti disposizioni in materia di salute e sicurezza
Costituendo Raggruppamento temporaneo tra: <b>ELLEUNO Coop. Soc. e Centro di Solidarietà L'Ancora Onlus</b>	€ 1.382.400,00	€ 57.600,00	€ 11.689,49
<b>Punto Service Coop. Soc. a r.l.</b>	€ 1.411.200,00	€ 28.800,00	€ 15.551,35

Come stabilito dall'art. 16, criterio sub B) il massimo dei punti previsti per l'offerta economica, (punti 20) pertanto, vengono attribuiti all'offerta che presenta il prezzo più basso, corrispondente all'operatore economico: Costituendo R.T.I. tra Elleuno coop. Soc. e Centro di Solidarietà L'Ancora Onlus, mentre l'offerta presentata da Punto Service, ottiene il punteggio derivante dall'applicazione della seguente formula:  $20 \times (28.800/57.600) = \text{Punti } 10,00$

Viene pertanto redatta la seguente graduatoria:

Operatore economico ammesso	Criterio sub A) Offerta tecnica	Criterio sub B) Offerta economica	Totale punti criterio A) + B)
Costituendo Raggruppamento temporaneo tra: <b>ELLEUNO Coop. Soc. e Centro di Solidarietà L'Ancora Onlus</b>	Punti 60/80	Punti 20/20	Punti 80/100
<b>PUNTO SERVICE Coop. soc. a r.l.</b>	Punti 58/80	Punti 10/20	Punti 68/100

Si procede alla valutazione della congruità delle offerte e si rileva che le suddette offerte, complessivamente costituite da punteggio relativo al prezzo offerto e dai punti di cui al criterio B) con i suoi sottocriteri, non sono né uguali né superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal capitolato speciale d'appalto, pertanto non risultano "offerte anomale" ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. 18.04.2016.

Il Presidente, sulla base della graduatoria sopra indicata, dichiara l'aggiudicazione provvisoria al Costituendo Raggruppamento Temporaneo di imprese tra Elleuno Coop. Soc. e Centro di Solidarietà L'Ancora avendo ottenuto il più elevato punteggio.

Esperate tutte le operazioni di competenza della commissione giudicatrice nominata per la presente procedura aperta, si dichiarano chiusi i lavori alle ore 18.30 e si rimette la documentazione al Consiglio di amministrazione per gli atti conseguenti.

Diano Castello, 16 febbraio 2017

Il Presidente della Commissione Tecnica

Dott. Paolo BRUNO – Firmato in originale